



CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
30.739.143/0001-80	FARIA LIMA III EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA	27/05/2022 15:37:36	A19D7AE6A7C4BA0A4DE77C18DC0B3DDACA747EBA

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	Participante-Upload

Título  
Balanco Patrimonial - Faria Lima III Empreendimentos

Descrição  
Balanco Patrimonial - Faria Lima III Empreendimentos

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

FARIA LIMA III EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A  
CNPJ 30.739.143/0001-80

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.021 E 2.020

A T I V O			P A S S I V O		
	31.12.21	31.12.20		31.12.21	31.12.20
	R\$	R\$		R\$	R\$
ATIVO CIRCULANTE	20.904.967	17.173.686	PASSIVO CIRCULANTE	7.085.676	7.525.029
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	215.852	956.393	EXIGÍVEL A CURTO PRAZO	7.085.676	7.525.029
Caixa e Bancos	10.408	15.495	Fornecedores	1.730	3.750
Aplicações Financeiras	205.445	940.899	Obrigações Tributárias	1.835	4.285
ESTOQUE DE IMÓVEIS	20.689.115	16.217.293	Outras Obrigações	7.082.112	7.516.994
Estoque de Imóveis	20.689.115	16.217.293	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	5.591.296	0
			EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	5.591.296	0
			Adto p/ Futuro Aumento de Capital	5.591.296	0
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8.227.995	9.648.657
			CAPITAL	8.020.038	8.020.038
			Capital Social Subscrito	8.020.038	8.020.038
			RESERVA DE LUCROS	10.398	0
			Reserva Legal	10.398	0
			RESULTADOS ACUMULADOS	197.559	157.733
			Lucros / Prejuízos Acumulados	197.559	157.733
			AFAC	0	1.470.886
			Adto p/ Futuro Aumento de Capital	0	1.470.886
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>20.904.967</b>	<b>17.173.686</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>20.904.967</b>	<b>17.173.686</b>

LUIZ CARLOS MENDES  
CALDEIRA:11623247837

Assinado de forma digital por LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA:11623247837  
Dados: 2022.05.20 11:22:06 -03'00'

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA  
CPF: 116.232.478-37

RAMON ANTONIO  
COSTA DE  
ANDRADE:00802348874

Assinado de forma digital por RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874  
Dados: 2022.05.20 09:23:27 -03'00'

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE  
CONTADOR - CRC 1SP 124.348/O-2

LUIZ FERNANDO  
MENDES  
CALDEIRA:16694563825

Assinado de forma digital por LUIZ FERNANDO MENDES CALDEIRA:16694563825  
Dados: 2022.05.20 12:00:50 -03'00'



CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
30.739.143/0001-80	FARIA LIMA III EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA	27/05/2022 15:37:50	3E005DBC0974B720F9220A5625050F5D1A29FA85

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	Participante-Upload

Título  
DRE - FARIA LIMA III Empreendimentos Imobiliários

Descrição  
DRE - FARIA LIMA III Empreendimentos Imobiliários

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

FARIA LIMA III EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A  
CNPJ 30.739.143/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.021 E 2.020

	31.12.21	31.12.20
	R\$	R\$
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	92.772	148.745
- Receita de Venda de Imóveis e Aluguéis	92.772	148.745
DEDUÇÕES DA RECEITA	-3.386	-5.429
- Impostos s/ a Receita	-3.386	-5.429
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	89.386	143.315
CUSTOS	0	0
- Custo dos Imóveis Vendidos	0	0
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	89.386	143.315
DESPESAS / RECEITAS OPERACIONAIS	-36.147	-6.850
- Despesas Administrativas	-18.815	-6.850
- Despesas Comerciais	0	0
- Despesas Tributárias	-17.332	0
- Outras (Despesas) / Receitas Operacionais	0	0
RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS	53.238	136.465
- Receitas (Despesas) Financeiras	5.762	-29
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E PARTICIPAÇÕES	59.001	136.436
- Imposto de Renda e Contribuição Social	-8.777	-11.435
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	50.224	125.001

LUIZ CARLOS MENDES Assinado de forma digital por LUIZ  
CARLOS MENDES  
CALDEIRA:1162324783 CALDEIRA:11623247837  
7 Dados: 2022.05.20 11:35:03 -03'00'

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA  
CPF: 116.232.478-37

RAMON ANTONIO Assinado de forma digital por  
RAMON ANTONIO COSTA DE  
COSTA DE ANDRADE:00802348874  
ANDRADE:00802348874 Dados: 2022.05.20 09:35:51 -03'00'

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE  
CONTADOR CRC 1SP 124.348/O-2

LUIZ FERNANDO Assinado de forma digital por  
LUIZ FERNANDO MENDES  
MENDES CALDEIRA:16694563825  
CALDEIRA:16694563825  
3825 Dados: 2022.05.20 12:14:08  
-03'00'